



Moderne und Tradition im Einklang

Von der Planung über die Beratung bis zur Realisierung Großprojekt

Die PBR Bau GmbH als innovatives Planungs- und Ausführungsbüro in Seeboden realisiert Projekte im Privat-, Gewerbe- und Hotellerie-Bereich

Das Team rund um den GF Werner Mayer mit über 15 Jahren Erfahrung in der Baubranche, konnte im Oktober des heurigen Jahres ein Großprojekt, welches zugleich eines der Größten in der bisherigen Firmengeschichte war, erfolgreich realisieren. Unter der Projektleitung von Werner Mayer wurde das Hotel OTP Birkenhof in Bad Kleinkirchheim von der PBR Bau GmbH als Generalunternehmer umgebaut.

Für das öffentlich ausgeschriebene Projekt standen ca. 20 verschiedene Gewerke im Einsatz, welche allesamt durch die alleinige Projektleitung der PBR Bau GmbH 1 Ansprechpartner hatten und durch diesen koordiniert wurden. Es folgten ein 2-geschossiger Zu- und Umbau sowie die Neugestaltung der Außenanlagen. Zudem wurden im gesamten Hotelbereich neue Klima-, Lüftungs- und Brandmeldeanlagen installiert. Auch die Küche wurde weiter ausgebaut und durch einen neuen Aufzug mit dem Lagerraum im Untergeschoss verbunden.

Über dem Restaurant wurde ein Flachdach inkl. Dachbegrünung errichtet, welches mit Aufspandämmung konstruiert wurde. Im Innenbereich des Restaurants befindet sich die nicht verbaute und dadurch sichtbare Dachkonstruktion.

Die Umbauarbeiten gestalteten sich schwierig, da es durch die Hanglage des Hotels und die damit verbundenen Naturgewalten Vieles zu beachten gab. Hier kamen die jahrelange Erfahrung und das ausgezeichnete Fachwissen zum Tragen, und das Hotel konnte so Anfang November seine Pforten im neuen Glanz öffnen.



PLANEN. BERATEN. REALISIEREN.
www.pbr-bau.at

9871 Seeboden, Hauptstraße 13
Tel.: 04762 / 81 073



Zubau mit Flachdach und Dachbegrünung



Das neue Erscheinungsbild