



PBR: Zwei „alte Hasen“ sorgen mit ihrem jungen Unternehmen für eine neue Qualität am Bau

Werner Mayer war über 15 Jahre Aushängeschild und Geschäftsführer der Firma Hand in Handwerker. Jetzt, mit Mitte 40, hat er sich selbstständig gemacht und sich damit einen Traum erfüllt. Im Interview verrät der Bauspezialist, der in seiner Karriere bereits an die 1000 Bauprojekte erfolgreich realisiert hat, wie Kunden durch seine Kontakte, Erfahrungen und sein Wissen profitieren.

Sie haben sich mit Ihrem Partner Thomas Ebner in Seeboden selbstständig gemacht und ein Planungs- und Koordinationsbüro gegründet. Warum?

Um eine wirklich gute Idee umzusetzen, ist es nie zu spät. Schon vor mehr als 10 Jahren war es mein erklärtes Ziel, das kundenorientierteste Unternehmen in der Baubranche zu sein. Mit dem Schritt in die Selbstständigkeit und der Gründung von PBR habe ich dieses ehrgeizige Vorhaben nun in die Tat umgesetzt.

Kundenorientiertheit schreiben sich ja viele in der Branche auf ihre Fahnen. Was ist neu oder anders an Ihrem Unternehmen?
„Bauen mit Vertrauen“ ist unser Leitsatz. Das steht für: Fixpreise, Kosteneinhaltung,

Termintreue, Qualität und Kontrolle – dafür stehe ich mit meinem Namen. Wir legen sämtliche Projektkosten bis zur Fertigstellung zu 100% transparent auf den Tisch. Unser Honorar beträgt als Fixprozentsatz 5,5 %. Durch unsere langjährige Zusammenarbeit und Kooperationen mit den verschiedensten Meisterbetrieben bekommen wir bei den Ausschreibungen günstigere Preise und können diese auch dem Kunden so weitergeben.

Doch der Preis ist nicht das einzige Argument?

Keineswegs! Viele Bauherren meinen, sie sparen sich etwas, wenn sie sich selbst um ihr Projekt kümmern. Doch dem ist nicht so. Bei uns hat der Kun-



de einen zentralen Ansprechpartner. Wir wissen genau, auf welche Meisterbetriebe wir uns verlassen können, wie auf der Baustelle gearbeitet werden muss. Dieses Wissen bündeln mein Partner Thomas Ebner und ich und geben es an unsere Kunden weiter. Der Vorteil: Sie müssen sich um nichts kümmern und haben den Kopf frei für ihre eigene Arbeit.

Wofür steht PBR?

PBR ist die Abkürzung für Planen, Beraten, Realisieren. Im Klartext: Mit unserem Know-how können wir in jeder Phase des Bauprojektes viel bewirken. Der erste Schritt ist die Planung. Hier wird mit dem Kunden individuell gearbeitet, um den gewünschten Wohnraum zu realisieren. Nach der Planung ist die Beratungsphase eine sehr wichtige, da gerade hier der Kunde von uns genauestens darauf hingewiesen wird, welche Material-

verarbeitung wichtig ist und worauf in jeder Bauphase zu achten ist, um das Bauvorhaben zu realisieren und auch zeitgerecht und sauber abzuwickeln. Unsere Stärke ist es, auf der Baustelle souverän und kundenorientiert zu agieren.

Was sind Ihre aktuellen Projekte?

Die Harley-Davidson-Projekte in Salzburg (Wasserfeldstraße) und in Klagenfurt (Lagerstraße) sind derzeit unsere größten Bauvorhaben. Diese werden im Dezember fertiggestellt. Parallel betreuen wir selbstverständlich u. a. Hotelumbauten, Zu- und Umbauten bei Privathäusern, Innenraumgestaltungen sowie Neubauten im Bereich Niedrigenergiehäuser.



Von links nach rechts: Werner Mayer, Irmgard Goja, Claudia Schabus und Thomas Ebner

PBR Bau GmbH

Hauptstr. 13, 9871 Seeboden
info@pbr-bau.at,
www.pbr-bau.at